

CARTE COMMUNALE

Commune de Vuillery

Département de l'Aisne



4 - Avis des Personnes Publiques Associées

Dossier d'enquête publique

Consultation en date du :
Le Maire :



Mission régionale d'autorité environnementale

Région Hauts-de-France

**Décision de la mission régionale d'autorité environnementale
(MRAE) Hauts-de-France, après examen au cas par cas,
sur l'élaboration de la carte communale
de la commune de Vuillery (02)**

n°GARANCE 2019-3930

Décision après examen au cas par cas

La mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) Hauts-de-France,

Vu la directive n°2001/42/CE du Parlement Européen et du Conseil du 27 juin 2001 relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement et notamment son annexe II ;

Vu le code de l'environnement, notamment ses articles L. 122-4, R122-17 et R.122-18 ;

Vu le décret n°2016-519 du 28 avril 2016 portant réforme de l'autorité environnementale ;

Vu le décret n° 2015-1229 du 2 octobre 2015 modifié relatif au Conseil général de l'environnement et du développement durable, notamment son article 11 ;

Vu l'arrêté de la ministre de l'environnement, de l'énergie et de la mer du 12 mai 2016 portant approbation du règlement intérieur du Conseil général de l'environnement et du développement durable ;

Vu l'arrêté de la ministre de l'environnement, de l'énergie et de la mer du 12 mai 2016 modifié et l'arrêté du ministre de la transition écologique et solidaire du 30 avril 2019 portant nomination des membres de la Mission régionale d'autorité environnementale Hauts-de-France ;

Vu la demande d'examen au cas par cas (y compris ses annexes) déposée le 2 septembre 2019 par la commune de Vuillery, relative à l'élaboration de la carte communale de Vuillery (02) ;

Vu la consultation de l'agence régionale de santé Hauts-de-France du 23 septembre 2019 ;

Considérant que la commune de Vuillery, qui comptait 43 habitants en 2016, projette d'atteindre environ 63 habitants dans les 10 prochaines années à compter de la date d'approbation du document d'urbanisme, soit une évolution annuelle de la population de + 3,89 % ;

Considérant que le projet prévoit la réalisation de 7 logements dans le tissu urbain existant, par comblement de dents creuses sur une superficie estimée à 0,67 hectare (4 secteurs) et en ouverture à l'urbanisation sur une superficie de 0,19 hectare (2 sites) ;

Considérant que l'élaboration de la carte communale prévoit une consommation foncière de 0,86 hectare au total, de faible ampleur ;

Considérant que les risques de remontée de nappe présents sur l'ensemble de la partie urbanisée et la végétation existante (arbres et bocages) sur le territoire devront être pris en compte ;

Concluant qu'au vu de l'ensemble des informations fournies par la personne publique responsable, des éléments évoqués ci-avant et des connaissances disponibles à la date de la présente décision, le projet n'est pas susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement et sur la santé humaine au sens de l'annexe II de la directive 2001/42/CE du 27 juin 2001 relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement ;

Décide :

Article 1^{er}

En application, des dispositions du code de l'environnement et sur la base des informations fournies par la personne publique responsable, l'élaboration la carte communale de la commune de Vuillery, présentée par la commune de Vuillery, n'est pas soumise à évaluation environnementale.

Article 2

La présente décision ne dispense pas des obligations auxquelles le projet présenté peut être soumis par ailleurs.

Elle ne dispense pas les projets, éventuellement permis par ce plan, des autorisations administratives ou procédures auxquelles ils sont soumis.

Une nouvelle demande d'examen au cas par cas du projet est exigible si celui-ci, postérieurement à la présente décision, fait l'objet de modifications susceptibles de générer un effet notable sur l'environnement.

Article 3

La présente décision sera publiée sur le site Internet de la Mission régionale d'autorité environnementale.

Fait à Lille, le 29 octobre 2019

Pour la Mission régionale d'autorité
environnementale Hauts-de-France
Sa présidente,



Patricia CORREZE-LENEE

Voies et délais de recours

Une décision soumettant un plan à évaluation environnementale peut faire l'objet d'un recours contentieux auprès du tribunal administratif de Lille dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa mise en ligne sur internet.

Elle peut également faire l'objet d'un recours gracieux formé dans les mêmes conditions. Les recours gracieux doivent alors être adressés à :

Madame la présidente de la Mission régionale d'autorité environnementale
DREAL Hauts-de-France
44 rue de Tournai
CS 40259
59019 LILLE CEDEX

Une décision dispensant d'une évaluation environnementale rendue au titre de l'examen au cas par cas ne constitue pas une décision faisant grief, mais un acte préparatoire ; elle ne peut faire l'objet d'un recours direct, qu'il soit administratif, préalable au contentieux et suspensif du délai de recours contentieux, ou contentieux. Comme tout acte préparatoire, elle est susceptible d'être contestée à l'occasion d'un recours dirigé contre la décision ou l'acte autorisation, approuvant ou adoptant le plan, schéma, programme ou document de planification.

Monsieur Jean-Luc NIVART
Maire
Mairie

02 880 VUILLERY

Laon, le 02 mars 2020

Nos réf. : RB/LP/OC/SC

Objet : Elaboration de la Carte Communale de Vuillery

Monsieur le Maire,

Dossier suivi par
Oriane CZERNIAK
Tél. : 03.23.22.50.75.

Vous nous avez transmis, pour avis, au titre des articles L. 163-4 du code de l'urbanisme (CU), le projet d'élaboration de la Carte Communale de Vuillery et nous vous en remercions.

Après étude du dossier, je vous prie de bien vouloir trouver les remarques suivantes :

Par l'élaboration de ce document d'urbanisme, la Collectivité envisage d'accueillir un potentiel de 19 nouveaux habitants d'ici 2030 pour une Commune qui compte 47.

Sur la dernière décennie, le parc de logements s'est pourvu de 7 logements supplémentaires.

Le projet d'urbanisme vise à accueillir 7 constructions supplémentaires au sein de la Zone Constructible.

Dans ces conditions, le projet développé par les élus municipaux est cohérent avec la dynamique passée.

Enfin, depuis le 1^{er} janvier 2020, des mesures s'appliquent pour la protection des populations riveraines de parcelles agricoles faisant l'objet d'épandage de produits phytosanitaires. L'implantation de nouvelles constructions sur des parcelles contigües à des espaces cultivés et traités engendrera des situations nouvelles qui nous semblent devoir être anticipées. Nous nous tenons à votre disposition pour y travailler et élaborer un cadre sur des dispositions réglementaires encore très récentes.

Compte-tenu de ce qui précède, nous émettons **un avis favorable sur ce projet.**

En vous remerciant pour votre démarche et restant à votre disposition, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, l'assurance de nos cordiales salutations.

Robert BOITELLE
Président

